



Beretning Østervrå Varmeværk amba 20/21

Det er cirka et år siden, vi sidst var samlet til generalforsamling. Dengang glædede jeg mig over, at corona-restriktioner gjorde, at generalforsamlingerne for både vandværket og os i varmeværket var blevet udskudt, så vi helt undtagelsesvist kunne genoplive en gammel tradition og afholde generalforsamlingerne sammen. Sidste år havde jeg ikke fantasi til at forestille mig, at vi ville stå i samme situation i år – men sådan blev det, og så er det jo dejligt, at vi igen kan holde et fælles arrangement.

Regnskabsåret har givet et overskud på knap 500.000 kr. Når der korrigeres for et negativt resultat i transmissionselskabet, givet det et overskud på 730.000 kr. Hertil kommer et overført overskud fra sidste år på 930.000 kr., hvilket betyder at årets disponible overskud bliver lige knap 1,7 mio. kr.

Det er et relativt stort overskud – også for stort. Gaspriserne har været meget lave, hvilket har givet os en noget lavere produktionspris end forventet. Helt generelt må vi – i bagklogskabens klare lys – erkende at sidste års budget har været lidt for forsigtigt. Når vi laver budgettet, forsøger vi selvfølgelig at lave lidt luft til uforudsete omkostninger, men i det netop afsluttede år, har overraskelserne mest af alt været positive. Vi oplevede blandt andet i foregående år usædvanligt lave gaspriser, og da vi lavede budgettet, turde vi ikke satse på, at det ville fortsætte langt ind i dette regnskabsår.

Der er i år solgt 12.172 MWh, hvilket er præcis set det samme niveau som de seneste par år. Herudover er der solgt 1.105 MWh til Hørby i begyndelsen af året – indtil de fik fuldt gang i deres anlæg som følge af branden forrige år.

I samme forbindelse vil jeg gerne benytte lejligheden til at takke for et godt samarbejde med Hørby og Thorshøj varmeværker, hvor vi har en god og konstruktiv dialog om vores samarbejde. De seneste år har transmissionsledningen så god en økonomisk forretning, som man forventede, da den blev bygget, men gaspriserne er steget så meget i løbet af foråret, at det lige nu ser væsentligt bedre ud. Gaspriserne er lige nu oppe på ca. 2,50 kr. – hvorimod den i løbet af sidste år har været helt nede under 1 kr.

Tidligere har vi lagt transmissionsledningen stille hen over sommeren – da det med lave gaspriser og lavt forbrug hen over sommeren ikke har været rentabelt at købe varmen fra Hørby. I år har gaspriserne været stigende – og med et forholdsvist koldt forår, fortsætter vi foreløbigt med transmissionsledningen.

Produktionen i år, har fordelt sig således:

Gaskedel: 28% (50%)

Elkedlen: 24% (18%)

Motoren: 8% (8%)

Hørby 40% (24%)

Produktionen af el har været på 1.171 MWh, hvilket er marginalt mindre end sidste år. Tidligere har produktionen af el været væsentligt højere, det skyldes primært, at vi de seneste år har sparet på brugen af motoren, da den snart står overfor et stort og meget bekosteligt service-eftersyn, som ikke ser ud til, at kunne betale sig at få lavet.

Varmeprisen har sidste år været 400 kr. pr. Mwh. Det store overskud, har givet os muligheden for at nedsætte prisen til 350 kr. i det nye regnskabsår. Det svarer til, at vi bruger knap 700.000 kr. af årets overskud på nedsættelse af prisen. De øvrige priser, arealafgift og abonnement fasthold på hhv. 20 kr. pr. m² og 1.200 om året.

Vi har valgt, at resten af årets overskud, altså 1 mio. kr. henlægges til en fremtidig investering i en varmepumpe. Det betyder, at der herefter er henlagt i alt 2 mio. kr. til projektet. Vi har i løbet af det seneste år – og særligt her i foråret – brugt en del tid på at undersøge et muligt projekt nærmere. Vi har fået lavet beregninger, besøgt en mulig leverandør, og har set et anlæg i drift. De indledende beregninger ser fornuftige ud – og gør, at vi lige nu tror på at det rigtige vil være at gennemføre projektet.

Vi har derfor vurderet, at det var hensigtsmæssigt at hensætte en del af det store overskud til et sådant projekt.

Skulle det ende med, at projektet ikke bliver til noget, skal de henlagte penge udbetales til forbrugerne.

Udover dette er en anden interessant mulighed dukket op. Vi er blevet kontaktet af Sæby Varmeværk. Der skal bygges et datacenter i Sæby, hvor Sæby Varmeværk skal stå for nedkølingen. Dette vil skabe et meget stor mængde overskudsvarme, som vi stort set kan få, for omkostningerne til at "hente" den i Sæby. For os er det stadig meget tidligt – og vi ved ikke ret meget om projektet, men det er naturligvis noget, vi vil undersøge nærmere.

Vi har et godt samarbejde med Thorshøj Varmeværk og Østervrå Vandværk, som vi bistår med drift, vedligehold og reparationer, og håber det vil fortsætte i fremtiden.

Året har budt på nogle reoveringer af ledningsnettet på Højlundsvej. Vores ledningsnet er generelt i rigtig god stand, og reoveringerne på Højlundsvej er ikke lavet, fordi de gamle rør var udtjent, men fordi der var en økonomisk gevinst ved at forbedre ledningerne. Ledningsnettet består af 11,1 km. Hovedledning og 7,5 km. Stikledninger.

Vi har på nuværende tidspunkt 664 forbrugere, hvilket er uændret i forhold til sidste år. Der er dog kommet nye forbrugere til – primært nybyggerier, men samtidig har vi mistet et tilsvarende antal forbrugere som følge af nedrivningen af den gamle købmandsgård på Hjørringvej.

Afslutningsvis vil jeg gerne takke bestyrelsen for et godt samarbejde, og vores personale Allan, Martin og Jens Peter for en fantastisk indsats igen i de forgange år. De er den primære grund til, at vi har et godt og veldrevet varmeværk.