

Beretning Østervrå Varmeværk amba 21/22

De sidste to år, har Corona-restriktionerne betydet, at vi måtte holde generalforsamlingen noget senere end vi plejer – det gav og dengang muligheden for at holde generalforsamlingen sammen med Vandværket. De mere almindelige omstændigheder i år betyder, at Vandværket også kunne afholde deres generalforsamling til normal tid, og havde dermed ikke mulighed for at vente på os. Vi har været glade for de fælles generalforsamlinger, og jeg er derfor glad for, at vi i år kan holde generalforsamling sammen med Borgerforeningen

Regnskabsåret 2021/22 har givet et underskud på lige over 200.000 kr., efter der er korrigeret for et overskud på 670.000 kr. fra tidligere år.

Vi oplevede i løbet af året, at gaspriserne steg voldsomt. Det betød, at vi kom til et tidspunkt, hvor vi kunne se, at budgettet ikke ville holde. Vi måtte derfor undersøge mulighederne for at hæve priserne midt på året, for ikke at skabe en alt for stor efterbetaling når året var slut. Det viste sig, at det, i henhold til loven krævede 3 måneders varsling – og dermed kun ville gældende for sidste kvartal. Det betød, at der gik meget lang tid, hvor vi opkrævede for lidt – og derfor måtte sætte en meget høj pris for det sidste kvartal – 827 kr. – for at hente noget af det tabte ind.

Prisen i 21/22 startede på 350 kr., og samlet set, endte den på et gennemsnit der hedder 436 kr.

De høje gaspriser betyder desværre også, at vi må sætte prisen op for det nye år, hvor den kommer til at være 595 kr., samtidig stiger arealafgiften til 25 kr. pr. m², og abonnementsprisen til 1.500 kr. Når vi sammenligner priserne med året før, er det også værd at bemærke, at vi havde et overskud fra året før på 670.000 kr. med, som blev indregnet i sidste års priser.

De to foregående år, har vi – primært på grund af meget lave gaspriser – genereret nogle overskud, hvoraf der blev henlagt 2 mio. kr. til investering i en varmepumpe. Som flere af jer formentligt har bemærket, er det projekt nu i fuld gang. Vi har lige før jul indgået en aftale om køb af en varmepumpe på 1,4 MWh. Første del – kompressordelen som står inde på værket – blev leveret i slutningen af marts, og udeoptagerne er netop blevet leveret i dag???. Planen er, at anlægget er klar til brug i løbet af sommeren. Vi forventer, at projektet kommer til at koste ca. 8 mio. kr., hvoraf de 2 mio. som nævnt allerede er sparet op – det er således ca. 6 mio. kr. vi skal låne for at gennemføre projektet.

Vi forventer at varmepumpen kan stå for hele vores produktion i sommermånederne, mens den i løbet af vinteren vil være et supplement til den varme vi får leveret fra Hørby.

I de seneste år, hvor gasprisen har været usædvanligt lav, har vi kunnet ærgre os over, at transmissionsledning til Hørby ikke har været en specielt god forretning. Nu må vi i stedet glæde os over, at vi råder over den mulighed. Sammen med varmepumpen er de grunden til, at vi trods alt kan holde varmeprisen på et anstændigt niveau. Skulle vi klare os med gas alene, var vi formentligt endt et pænt stykke over 1.000 kr. ???

Samtidig må vi sige, at det sjældent har været sværere at lægge et budget, end det har været i år. Vi har oplevet at gaspriserne har være støt stigende – og det gør det vanskeligt at gætte på et niveau for det kommende år – mens det samme gør sig gældende for el-priserne. Endelig har vi den nye varmepumpe på vej, og selvom vi har nogle forventninger til driften, bliver det spændende at se, hvordan den leverer, når den kommer i drift.

Der er i år solgt 12.190 MWh, hvilket er præcis set det samme niveau som de seneste par år (12.172 i 20/21). Herudover er der solgt 120 MWh til Hørby, dette var noget højere sidste år, hvor Hørby havde et nedbrud på deres fyr.

Produktionen i år, har fordelt sig således:

Gaskeddel: 6,7 (28%)

Elkedlen: 36,2% (24%)

Motoren: 4,4% (8%)

Hørby 52,7% (40%)

Produktionen af el har været på 535 MWh, hvilket er under det halve af produktionen sidste år. Vi har sparet meget på brugen af motoren, da den står overfor et stort og meget bekosteligt serviceeftersyn. Vi var af den opfattelse, at en sådant eftersyn ikke var rentabelt. Det er dog lykket Jens Peter at få lavet en aftale om et noget mindre, og meget billigere eftersyn, der gør, at vi forventer at kunne benytte motoren et pænt stykke ud i fremtiden.

Jeg nævnte sidste år, at vi var blevet kontaktet af Sæby Varmeværk. De havde planer om at bygge datacenter i Sæby, hvor Sæby Varmeværk skulle stå for nedkølingen, og vi kunne således aftage billig varme derfra. Vi har været til et møde på Sæby Varmeværk for at høre mere om projektet. Som det ser ud lige nu, er deres investor sprunget fra, og det virker lige nu meget tvivlsomt, om projektet bliver til noget.

Vi har et godt samarbejde med Thorshøj Varmeværk og Østervrå Vandværk, som vi bistår med drift, vedligehold og reparationer, og håber det vil fortsætte i fremtiden. I samme forbindelse vil jeg gerne benytte lejligheden til at takke for et godt samarbejde med Hørby og Thorshøj varmekærker, hvor vi har en god og konstruktiv dialog om vores samarbejde.

Året har budt på nogle renoveringer af ledningsnettet på Højlundsvej. Vores ledningsnet er generelt i rigtig god stand, og renoveringerne på Højlundsvej er ikke lavet, fordi de gamle rør var udtjent, men fordi der var en økonomisk gevinst ved at forbedre ledningerne. Ledningsnettet består af 11,1 km. Hovedledning og 7,5 km. stikledninger.

Vi har på nuværende tidspunkt 667 forbrugere, hvilket er 3 mere end sidste år.

Afslutningsvis vil jeg gerne takke bestyrelsen for et godt samarbejde, og vores personale Gitte, Allan, Martin og Jens Peter for en fantastisk indsats igen i det forgange år. De er den primære grund til, at vi har et godt og veldrevet varmekærk.