

Beretning Østervrå Varmeværk amba 22/23

Jeg er glad for, at vi igen i år har fået muligheden for at afholde vores generalforsamling sammen med borgerforeningen. I corona-årene havde vi mulighed for at holde generalforsamling sammen med Vandværket, og nu hvor tiderne er mere normale giver det god mening at holde generalforsamlingen sammen med borgerforeningen, så vi kan samle lidt flere mennesker end vi normalt plejer at gøre.

Årets helt store begivenhed har været installationen af den nye varmepumpe. Installationen begyndte i foråret 2022 og først på efteråret stod varmepumpen klar til brug. Varmeværket kunne således invitere til åbent hus den 11. november, hvor varmepumpen – og resten af varmeværket kunne vises frem. Vi oplevede stor interesse og arrangementet var meget velbesøgt (vi tror, at cirka 200 besøgte varmeværket). Mange selvfølgelig for at se den nye varmepumpe – men måske har den globale uro omkring energipriser og forsyningssikkerhed også bidraget til interessen.

Vi har været meget tilfredse med det, varmepumpen har leveret og projektet har holdt sig indenfor budgettet på 8 millioner kroner. Varmeværket havde henlagt/opsparet 2 mio. kr. på forhånd til projektet, og vi har derfor optaget et lån på 6 mio. kr. til projektet.

Vi forventer at varmepumpen kan stå for hele vores produktion i sommermånederne, mens den i løbet af vinteren vil være et supplement til den varme vi får leveret fra Hørby.

Vi er i løbet af året blevet kontaktet af konkurrencemyndighederne, der har indledt en undersøgelse af vores samarbejde med selskabet Effekthandel ApS. Der er omkring 50 varmeværker der har samarbejdet med selskabet, og selskabet har varetaget vores bud på at stå til rådighed med produktionskapacitet af el. Da vi indgik i samarbejdet med selskabet, blev vi præsenteret for en advokatvurdering, der klart og tydeligt forsikrede os om, at konstruktionen var lovlig, og vi havde derfor ingen betænkeligheder ved at indgå i samarbejdet. Vores bedste vurdering på nuværende tidspunkt er, at sagen ikke får økonomiske konsekvenser for varmeværket, men vi må selvfølgelig afvente sagens endelige udfald.

Motoren har gennemgået et serviceeftersyn i det forgangne år, og efter et par år, hvor vi har sparet på brugen af motoren, kan den nu igen indgå i produktionen, når det er lønsomt. Serviceeftersynet er lavet i en noget mindre målestok end vi oprindeligt havde regnet med var muligt, og har kostet ca. 500.000 kr. Produktionen af el har været på 420 MWh, hvilket er noget lidt mindre end sidste år, netop fordi vi har måtte spare på brugen indtil serviceeftersynet blev lavet.

Budgettet for det netop afsluttede regnskabsår var meget vanskeligt at lægge. Vi så ind i, at energipriserne steg i et helt andet tempo end vi har set tidligere, og samtidig var vi så småt i gang med at få installeret varmepumpen og kunne kun gætte på, hvordan den ville bidrage til driften.

Heldigvis er vi kommet igennem året med skindet på næsen. Vi undgik at øge varmeprisen i løbet af året. Vi har haft en forholdsvis mild vinter samtidig med, at der helt givet har været større opmærksomhed på at spare på varmen. Det betyder, at der er tilbagebetalt knap 1,4 mio. kr. til forbrugerne på årsopgørelsen.

Varmepumpen har produceret bedre end vi kunne forventet – og det har kunnet absorbere nogle af de store udsving vi har oplevet på el- og gaspriserne. Regnskabsåret 2022/23 ender således med at give et underskud på lige under 500.000 kr. (incl. et underskud fra sidste år), som videreføres til det kommende regnskabsår.

Til det nye år, har vi fastholdt varmepriserne, og den er således 595 kr., mens arealafgiften er 25 kr. pr. m², og abonnementsprisen er 1.500 kr.

I disse priser er indeholdt, at vi skal dække sidste års underskud på knap 500.000 kr. og såfremt energimarkedet holder sig nogenlunde i ro, kan vi håbe, at det til næste år kan lade sig gøre at nedsætte prisen lidt.

Vi har på nuværende tidspunkt for en ny model for beregning af nedkølingsgebyr, da en lavere fremløbstemperatur har gjort, at den nuværende model er retfærdig længere. Vi arbejder med forskellige modeller, men forventer at ende med en model, hvor nedkølingskravet varierer i forhold til fremløbstemperaturen.

Der er i år solgt 10.820 MWh, hvilket noget mindre, end de seneste par år (12.190 i 21/22).

Produktionen i år, har fordelt sig således:

Gaskedel: 5,47% (6,7%)

Elkedler: 11,41% (36,2%)

Motoren: 3,8% (4,4%)

Hørby 46,15% (52,7%)

Varmepumpe 33,17% (0%)

Vi har et godt samarbejde med Thorshøj Varmeværk og Østervrå Vandværk, som vi bistår med drift, vedligehold og reparationer, og håber det vil fortsætte i fremtiden. I samme forbindelse vil jeg gerne benytte lejligheden til at takke for et godt samarbejde med Hørby og Thorshøj varmemærker, hvor vi har en god og konstruktiv dialog om vores samarbejde.

Vi har på nuværende tidspunkt 672 forbrugere, hvilket er 5 mere end sidste år.

Afslutningsvis vil jeg gerne takke bestyrelsen for et godt samarbejde, og vores personale Gitte, Allan, Martin og Jens Peter for en fantastisk indsats igen i det forgange år. De er den primære grund til, at vi har et godt og veldrevet varmemærk.